

Протокол № 3/19

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, дом 55/3.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«23» 07 2019 г.

Председатель общего собрания собственников:
(собственник кварти
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО
СКРЫТО
(Ф.И.О)

Дата начала голосования:
«23» 07 2019 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Мира, д. 55/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «23» 07 2019 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Мира, д. 55/3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «23» 07 2019 г. до 16 час.00 мин «24» 07 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «24» 07 2019 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «24» 07 2019 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5175,7 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 40,2 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5105,5 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

53 чел./ 2810,3 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 24.07.19.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5175,7 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 54 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3 Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 55/3 по ул. Мира, г. Железнодорожный, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 812,8 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

4 Поручаю ООО «УК-5» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договоры, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

5 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
53	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
53	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Поручаю ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 55/3 по ул. Мира, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 812,8 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 55/3 по ул. Мира, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 812,8 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Предложили: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 55/3 по ул. Мира, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 812,8 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4	87%	42	77%	7	15%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 55/3 по ул. Мира, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 812,8 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

4. По четвертому вопросу: Поручаю ООО «УК-5» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Поручаю ООО «УК-5» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения

Предложили: Поручаю ООО «УК-5» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4	87%	42	77%	7	15%

Принято (не принято) решение: Поручаю ООО «УК-5» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

5. По пятому вопросу: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
53	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 53 л., 1 в экз.
- 6) План расположения камер на 1 л., 1 в экз.
- 7) Акт о проведении ОСС на 1 л., 1 в экз.
- 8) Акт о результатах ОСС на 1 л., 1 в экз.
- 9) Уведомление о результатах проведения общего собрания собственников на 1 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО